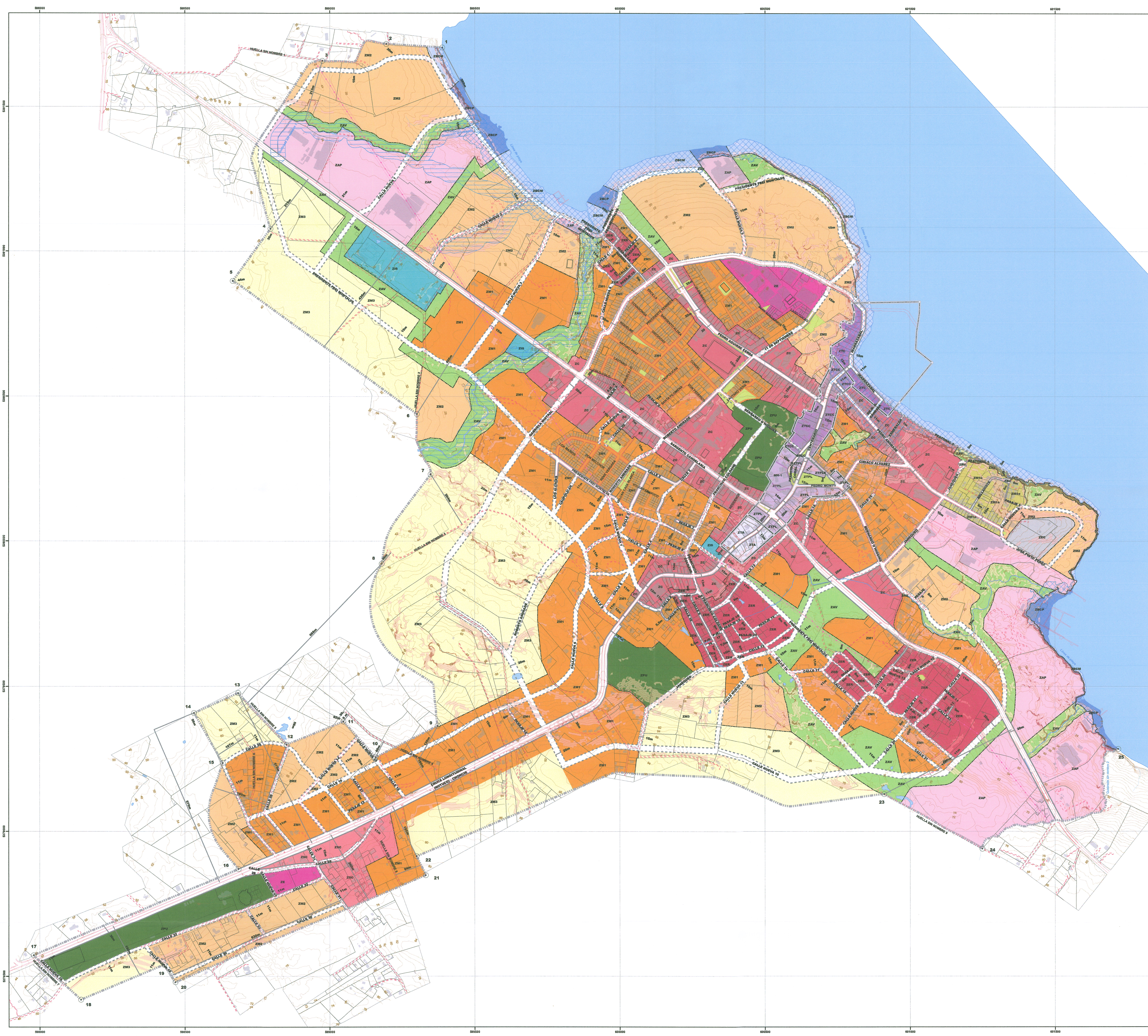


ACTUALIZACIÓN PLAN REGULADOR COMUNAL DE CHONCHI

PLANO PRCCH - CH01
ZONIFICACIÓN Y VIALIDAD

LOCALIDAD DE CHONCHI

SIMBOLOGIA

Base
- Límite predial
- Edificación
- Bien nacional de uso público

Hidrografía
- Cursos de agua
- Cuerpos de agua

Relieve
- Curvas de nivel

Infraestructura vial
- Vialidad pavimentada
- Vialidad sin pavimentar

Infraestructura eléctrica
- Línea de alta tensión

Proyecto PRC
- Límite proyecto
- 1 Puntos descripción límite
- Cota límite
- Límite zonas

Vialidad Proyecto
- Cota via
- Apertura
- Existente
- Ensanche

Areas de riesgo
- AR1, Área riesgo en zonas de inundación por tsunami
- AR2, Área riesgo en zonas de inundación por desborde
- AR3, Área riesgo en zona por desprendimiento de terreno y/o rodados por pendiente, nivel alto
- AR3, Área riesgo en zona por desprendimiento de terreno y/o rodados por pendiente, nivel medio

Zona no edificables
- Fajas no edificables bajo los tendidos eléctricos

Patrimonio
- Puntos descripción límite zona típica
- Límite zona típica
- MH, Monumento histórico MH1, Iglesia de Chonchi
- ZTC, Zona Típica Subzona Costanera
- ZTCC, Zona Típica Subzona Calle Centenario
- ZTPL, Zona Típica Subzona Plaza
- ZTA, Zona Típica Subzona Acceso
- ZTPLE, Zona Típica Subzona Plaza Especial Servicios Públicos

Zonificación
- ZAV, Area verde
- ZBCM, Zona Borde Costero Marino
- ZBCP, Zona Borde Costero Productivo
- ZPU, Zona Parque Urbano
- ZE, Zona equipamiento
- ZEC, Zona equipamiento cementerio
- ZIS, Zona infraestructura sanitaria
- ZER, Zona especial residencial
- ZM1, Zona mixta alta densidad
- ZM1e, Zona mixta especial
- ZM2, Zona mixta media densidad
- ZM3, Zona mixta baja densidad
- ZC, Zona centralidad
- ZSC, Zona subcentralidad
- ZAP, Zona actividad productiva

FUENTE CARTOGRAFICA:
Datum WGS 84 /Proyección UTM / Huso 18 sur
Levantamiento aerofotogramétrico DIGIMAPAS
Fecha 27 /02 / 2019
Escala de levantamiento 1:2.000

FUENTE:
I. Municipalidad de Chonchi
Seremi MINVU Región de los Lagos
SURPLAN LTDA

NORTE	FECHA
N	Octubre 2024
	LAMINA
	1 de 1

ESCALA
100 50 0 100 m
Escala 1: 5.000

APROBACIÓN MUNICIPAL

EL SECRETARIO MUNICIPAL QUE SUSCRIBE CERTIFICA QUE:
EL PRESENTE PLAN REGULADOR COMUNAL DE CHONCHI, LOCALIDAD DE CHONCHI, FUE APROBADO POR EL CONCEJO MUNICIPAL EN SESIÓN Nº 21/22 DE FECHA 22/04/2022

ILUSTRE MUNICIPALIDAD CHONCHI ALCALDE
I. MUNICIPALIDAD DE CHONCHI SECRETARIO MUNICIPAL
I. MUNICIPALIDAD DE CHONCHI SECPLAN

ALCALDE (s) SECRETARIO MUNICIPAL

SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

INFORME TÉCNICO SEREMI MINVU

RESOLUCIÓN EXENTA Nº_________ DE ___________________________.

JEFE DE DEPARTAMENTO DESARROLLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA SEREMI VIVIENDA Y URBANISMO

SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO

ARCHIVO CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES

ARCHIVENSE LOS PLANOS DEL PLAN REGULADOR COMUNAL DE CHONCHI, LOCALIDAD DE CHONCHI, EN EL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE ____________.

APROBACIÓN REGIONAL

SE CERTIFICA QUE EL PRESENTE PLAN REGULADOR COMUNAL DE CHONCHI, LOCALIDAD DE CHONCHI, FUE APROBADO POR EL CONSEJO REGIONAL DE LOS LAGOS EN SESION ORDINARIA POR RES. Nº_______ DE ____________________ DEL SR. GOBERNADOR REGIONAL Y PUBLICADO EN DIARIO OFICIAL EL ____________________.

PRESIDENTE CONSEJO REGIONAL DE LOS LAGOS

SECRETARIO EJECUTIVA CONSEJO REGIONAL DE LOS LAGOS MINISTRO DE FE.

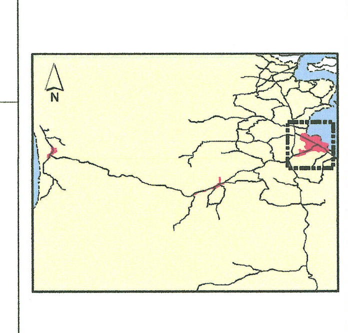
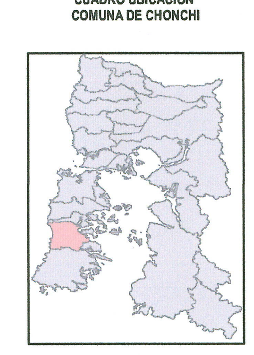
GOBERNADOR REGIONAL DE LOS LAGOS.

REALIZACIÓN PROYECTO

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CHONCHI Y DEPARTAMENTO DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA SEREMI MINVU REGION DE LOS LAGOS

ARQUITECTO ENCARGADO DEL ESTUDIO

CUADRO UBICACION LOCALIDAD CHONCHI



CUADRO UBICACION COMUNA DE CHONCHI